

Zápis z 6. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 22, které se konalo dne 23. 9. 2015
v zasedací místnosti radnice ve 3. patře

Přítomni: viz prezenční listina
Omluveni: pan Milan Coller, pan Svatopluk Linhart
Mandátový výbor: Mgr. Kateřina Erbsová, Mgr. Pavel Kosař
Návrhový výbor: Mgr. Jitka Rothová Mgr. Ivana Vodičková
Ověřovatelé zápisu: pan Radovan Koutský, Ing. Petr Semeniuk

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva MČ Praha 22 zahájil v 16:00 hodin starosta Ing. Martin Turnovský (dále jako „starosta“). Konstatoval, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno, a že na zasedání je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, takže ZMČ je usnášení schopné. Starosta přivítal všechny přítomné zastupitele v celkovém počtu 20, omluvil pana Milana Collera a pana Svatopluka Linharta a konstatoval, že budou mít drobné zpoždění pan Libor Čermák, pan Michal Doležal a Mgr. Jiří Matyášek. Dále přivítal Mgr. Šlosara, právního zástupce MČ Praha 22, občany MČ Praha 22 a zaměstnance úřadu MČ Praha 22.

Starosta upozornil všechny přítomné zastupitele a občany, že ze zasedání je pořizován audio-video záznam. Dále informoval, že občané mohou se svými stanovisky vystoupit hned po úvodním slovu předkladatele a maximální doba jejich vystoupení (v souladu s JŘ ZMČ) nesmí být delší než 5 minut. Dále pak mohou se svými dotazy vystoupit i na konci zasedání v bodě Různé.

Starosta informoval, že audio-video záznam bude zveřejněn na webových stránkách www.praha22.cz.

2. Volba mandátového výboru, návrhového výboru a ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl výše uvedené členy mandátového výboru, návrhového výboru a ověřovatele zápisu s jejich souhlasem.

Hlasování členů hnutí STAN bude zaznamenáváno jmenovitě.

Hlasováním 20:0:0 byl zvolen mandátový výbor.

Hlasováním 20:0:0 byl zvolen návrhový výbor.

Hlasováním 19:0:1 byli zvoleni ověřovatelé zápisu.

Francová	Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
+	+	z	+	+	+	+

Schválení programu

Starosta seznámil přítomné s programem ZMČ, jehož návrh měli všichni zastupitelé k dispozici.

Pan Zelenka se přihlásil o slovo a požádal o zařazení níže uvedených bodů.

Dále vyslovil nesouhlas s nezařazením svých návrhů do programu ZMČ a odmítnutím jejich distribuce.

- Revokace usnesení ZMČ Praha 22 ke změně ÚP 2938 z důvodů nových zjištěných skutečností - přednesl krátký výčet skutečností k příslibu realizace parků od MČ
- Návrh na přepracování podkladových materiálů zaslaných MČ Praha 22 k zapracování do nového Metropolitního plánu - stažení dokumentů zaslaných MČ na Institut plánování
- Diskuze k demografickému vývoji naší MČ ve vztahu ke školským kapacitám

Pan starosta příslibil připravit materiál na příští zasedání ZMČ - Rozbor k Metropolitnímu plánu, neboť má shromážděné podklady, avšak nepočítal s jejich projednáváním na dnešním zasedání.

V rozpravě vystoupili: pan starosta, paní tajemnice, Mgr. Kosař, Bc. Selinger, pan Koutský, Mgr. Šlosar, RNDr. Král, Ing. Pařízek, Mgr. Vodičková, Ing. Semeniuk.

Pan starosta dal hlasovat o pozměňovacím návrhu programu.
O jednotlivých protinávrzích pana Zelenky se hlasovalo samostatně:

- Návrh na pověření MČ Praha 22 ke stažení podkladů zaslaných na Institut plánování a rozvoje co se týká podkladů pro Metropolitní plán

Mgr. Vodičková podala protinávrh, aby byl tento materiál zařazen na jednání příštího ZMČ, kdy pan starosta bude mít připravený výsledný materiál.
Hlasování 21:0:0 byl protinávrh přijat.

- Změna ÚP 2938 - revokace usnesení ZMČ Praha 22

Mgr. Vodičková podala protinávrh, aby toto nebylo projednáno na dnešním ZMČ, ale aby byl dodržen postup stanovený 4. ZMČ, tzn. nejdříve projednat s veřejností, poté zpracovat materiál a následně jej zařadit na jednání ZMČ.

Hlasování 21:0:0 byl protinávrh přijat.

- Žádost o zařazení diskuse k demografickému vývoji naší MČ ve vztahu ke školským kapacitám

Pan starosta konstatoval, že by bylo rozumné popř. pozvat zastupitele na jednání školské komise, kde je o tomto jednáno, dále informoval, že je zadáno zpracování demografické studie, jako podkladový materiál pro získání některých operačních programů.

Mgr. Vodičková konstatovala, že vzhledem k zadání zpracování demografické studie, probíhá jednání o dostavbě školy, byla vybrána varianta k navýšení kapacity školy, nevidí nutnost této diskuse. Až bude zpracována demografická studie, a školská komise vše zapracuje, bude možné zpracovat materiál do ZMČ a informovat tak všechny zastupitele.

Pan starosta dal hlasovat o návrhu programu jako celku.

ZMČ schválilo následující předložený program hlasováním 21:0:0.

1. Zahájení
2. Volba mandátového a návrhového výboru a ověřovatelů zápisu, schválení programu
3. Plnění úkolů ze ZMČ
4. Ekonomické záležitosti
- 4.1 Zápis z jednání Finančního výboru ZMČ č. 3/2015 ze dne 9. 9. 2015
- 4.2 Plnění rozpočtu MČ Praha 22 k 30. 6. 2015
5. Propojovací komunikace ul. Přátelství - Venušina - uzavření Dodatku č. 2 k Dohodě o porozumění a spolupráci a Darovací smlouvy se spol. Skanska Reality a. s.
6. Finanční dar na akci „Digitalizace kina“
7. Zpráva o činnosti Rady MČ Praha 22 za 1. pololetí roku 2015 (období 1. 1. - 30. 6. 2015)
8. Deklarace vztahu k vlastnictví lékařského domu
9. Různé
- 9.1 Dotazy členů ZMČ
- 9.2 Dotazy, připomínky a podněty občanů MČ Praha 22

V průběhu projednávání tohoto bodu se dostavil na 6. zasedání ZMČ pan Libor Čermák a počet členů zastupitelstva se zvýšil na 21 přítomných.

3. Plnění úkolů ze ZMČ

Z řad občanů nebyl úřadu doručen žádný podnět.

Zprávu o plnění usnesení 5. zasedání ZMČ ze dne 24. 6. 2015 vzali zastupitelé na vědomí.

4. Ekonomické záležitosti

4.1 Zápis z 3. jednání Finančního výboru ZMČ ze dne 9. 9. 2015

Materiál byl předložen písemně. Za omluveného předsedu FV Mgr. Matyáška se prezentace materiálu ujal Ing. Pařízek s tím, že následující materiál souvisí s jedním a tím samým a bude šířeji objasněn v bodě 4.2 Plnění rozpočtu MČ Praha 22 k 30. 6. 2015, jehož je předkladatelem.

ZMČ vzalo na vědomí zápis z jednání Finančního výboru.

4.2 Plnění rozpočtu MČ Praha 22 k 30. 6. 2015

Materiál byl promítán a Ing. Pařízek informoval, že plnění rozpočtu vychází z bilančního výkazu, plnění plánu hospodářské činnosti vychází z výkazu zisku a ztrát.

Materiál byl projednán a vzat na vědomí na 19. zasedání RMČ dne 5. 8. 2015.

ZMČ vzalo na vědomí zprávu o plnění rozpočtu a plánu hospodářské činnosti k 30. 6. 2015.

V průběhu projednávání tohoto bodu se dostavil na 6. zasedání ZMČ pan Michal Doležal a počet členů zastupitelstva se zvýšil na 22 přítomných.

5. Propojovací Komunikace ul. Přátelství - Venušina - uzavření Dodatku č. 2 k Dohodě o porozumění a spolupráci a Darovací smlouvy se společností Skanska Reality, a. s.

K písemně předloženému materiálu informoval radní Ing. Semeniuk a pan starosta.

Dne 16. 12. 2009 byla uzavřena Dohoda o porozumění a spolupráci se Skanska Reality, a. s. (dále jen Skanska, kterou se společnost zavázala v rámci realizace svého projektu Romance I - bytové a rodinné domy Uhřetěves vybudovat komunikaci, která nově dopravně napojí předmětné bytové domy v ulici Saturnova na ulici Přátelství (název akce: Propojovací komunikace ul. Přátelství - Venušina). Závazek byl časově ohraničen za předpokladu získání pravomocného stavebního povolení (SP) do konce roku 2013. Dne 5. 12. 2013 byl uzavřen Dodatek č. 1 k Dohodě o porozumění a spolupráci, na jehož základě, byl posunut termín pro vydání pravomocného SP do 31. 12. 2015. MČ dle závazku, zajistila projednání komunikace v územním řízení. Dále MČ měla zajistit stavební povolení, a to do konce roku 2015. S ohledem na riziko nezajištění pravomocného SP do 31. 12. 2015 MČ navrhla variantu finančního daru pro MČ od společnosti Skanska. MČ proto vstoupila do jednání se společností Skanska, jehož výsledkem je Dodatek č. 2 k Dohodě o porozumění a spolupráci, ve kterém se smluvní strany, po schválení ZMČ Praha 22 dohodnou, že ke dni podpisu dodatku zanikne závazek společnosti Skanska vybudovat komunikaci ul. Přátelství - Venušina. Předmět Darovací smlouvy, ve které se společnost Skanska zavazuje k poskytnutí finančního daru ve výši 6 500 000 Kč, bude využit na budování infrastruktury MČ.

Návrh Dodatku č. 2 k Dohodě o porozumění a spolupráci i návrh Darovací smlouvy se společností Skanska Reality, a. s. byl odsouhlasen na 17. zasedání RMČ dne 24. 6. 2015.

V rozpravě vystoupili zastupitelé: pan Zelenka, RNDr. Král, Mgr. Kosař, pan starosta, Ing. Semeniuk, Ing. Pařízek, Ing. Semecký.

ZMČ schválilo uzavření Dodatku č. 2 k Dohodě o porozumění a spolupráci a uzavření Darovací smlouvy se společností Skanska Reality a. s., hlasováním 22:0:0.

V 17:35 hod. byla vyhlášena 10 minutová přestávka.

Pokračování zasedání bylo stanoveno na 17:45 hod.

Po přestávce se dostavil na 6. zasedání ZMČ Mgr. Jiří Matyášek a počet členů zastupitelstva se zvýšil na 23 přítomných.

6. Finanční dar na akci „Digitalizace kina“

K písemně předloženému materiálu informoval radní Bc. Selinger.

Současný provozovatel Divadla U22 - DDM Praha 10 - Dům UM, příspěvková NO (dále „DDM“) již od roku 2013 uvažoval o rozšíření činnosti v divadle o promítání filmů v rámci obnoveného kina v Uhříněvsi. Rada MČ vyjádřila tomuto záměru podporu, neboť by se tím rozšířila kulturní nabídka nejen pro naše občany, a na svém 89. zasedání dne 10. 9. 2014 podání výše žádosti DDM o dotaci na SFK, jako vlastník, kterému je budova divadla K Sokolovně č. p. 201 svěřena, odsouhlasila.

K dofinancování akce, kterou zajistila firma AV Media, a. s., vybraná ve výběrovém řízení, zbývá 269 694 Kč. Na zastupitele se proto písemně obrací pan ředitel DDM s žádostí o finanční spoluúčast MČ na digitalizaci kina ÚČKO ve výši 270 000 Kč.

RMČ Praha 22 na svém 19. zasedání dne 5. 8. 2015 odsouhlasila a doporučila ZMČ Praha 22 tento dar žadateli poskytnout ze schváleného rozpočtu MČ Praha 22 na rok 2015 - přesunem rozpočtovaných výdajů v kapitole Kultura.

V rozpravě k otázce, zda dar bude, v majetku MČ Praha 22 vystoupili: RNDr. Král, pan starosta, Mgr. Rothová, pan Knotek, MUDr. Klemenc, Ing. Pařízek, V OE Ing. Wetter, Bc. Selinger, Ing. Semecký, RNDr. Loula a Mgr. Vodičková.

Mgr. Vodičková navrhla ukončit rozpravu k tomuto bodu, hlasováním 19:2:2 byla diskuse ukončena.

Francová	Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
+	z	+	-	-	+	+

ZMČ schválilo poskytnutí finančního daru ve výši 270 000 Kč na dofinancování digitalizace kina ÚČKO v Divadle U22 pro Dům dětí a mládeže - Dům UM, hlasováním 23:0:0.

7. Zpráva o činnosti Rady MČ Praha 22 za 1. pololetí roku 2015 (období 1. 1. - 30. 6. 2015)

K písemně předloženému materiálu informoval pan starosta.

Rada MČ předkládá Zastupitelstvu MČ zprávu o své činnosti v souladu s § 70, odst. 4, zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů. Záписы ze zasedání RMČ jsou zveřejněny na webu MČ Praha 22 v anonymizované podobě z důvodu dodržení zákona o ochraně osobních údajů a to vždy v zákonné lhůtě, tj. do 7 dnů od konání zasedání.

Dále pan starosta upozornil, že pololetní zhodnocení práce RMČ bylo zveřejněno pro občany v č. 9/2015 Uhříněveského zpravodaje.

Materiál byl projednán a vzat na vědomí na 18. zasedání RMČ dne 8. 7. 2015.

V rozpravě k neveřejné příloze tohoto materiálu vystoupili: pan Koutský, pan Zelenka a paní tajemnice.

ZMČ vzalo na vědomí Zpráva o činnosti Rady MČ Praha 22 za 1. pololetí roku 2015.

8. Deklarace vztahu k vlastnictví lékařského domu

K písemně předloženému materiálu informoval zastupitel MUDr. Klemenc.

Změnou vlastníka dochází k výrazné komerční orientaci lékařských praxí. Nový vlastník většinou negarantuje zachování potřebného spektra lékařských praxí. Dochází k uzavírání nových nájemních vztahů s navýšením nájemného pro lékařské praxe, které nekomerčně orientované lékařské praxe nejsou schopné akceptovat. Dochází tak k odchodu lékaře spolu se smluvním vztahem s pojišťovnou. Sehnání jiného specialisty se smluvním vztahem je obtížné. Uzavírání nového smluvního vztahu je komplikované a zdlouhavé. Již v současné době mají lékařské praxe většinou naplněné kapacity. Dochází ke stálému nárůstu počtu obyvatel MČ. Je tak potřeba podporovat stávající praxe a pomoci vzniku nových potřebných odborností.

V rozpravě vystoupili zastupitelé: Ing. Klich, pan Zelenka, Mgr. Matyášek, pan starosta.

ZMČ vzalo na vědomí stanovisko zastupitelů, že jako orgán MČ Praha 22, žádným způsobem nezcizí lékařský dům MČ, který je v současné době ve vlastnictví obce, nebo jej jako celek ani nepronajme třetím osobám.

9. Různé

9.1 Dotazy členů ZMČ

Proběhla diskuse k distribuci materiálů a k jejich zveřejňování pro zasedání ZMČ.

V rozpravě vystoupili: pan Koutský, pan Zelenka, Mgr. Kosař, MUDr. Klemenc, Mgr. Vodičková, RNDr. Král, Bc. Selinger, pan Knotek, Mgr. Matyášek, Mgr. Štěpánková.

Proběhla diskuse mezi panem Zelenkou a panem starostou k Z 1637 - změna ÚP skládka.

MUDr. Klemenc - vznesl dotaz k seznamu investičních akcí 2016 - 2026, které již byly schváleny a požadavky MČ Praha 22 v termínu zaslány na MHMP. Jeho podnětem byl návrh na realizaci zimního stadionu v MČ Praha 22. Existuje možnost jak podpořit tuto akci.

K věci hovořil pan starosta - existuje investiční záměr v Romanci II, v současné době však MČ od tohoto záměru upustila z důvodu upřednostnění problematiky školství. MČ pokračuje v hledání rozvojových ploch, možnost na skládce - jedná se pouze o koncepční úvahy.

9.2 Dotazy, připomínky a podněty občanů MČ Praha 22

Občan pan Lagner vznesl poznámku ke zveřejňování či nezveřejňování materiálů. Rád by jako občan byl informován. Vznesl požadavek na zdůvodnění RMČ proč některé materiály nechtějí zveřejňovat.

Občan pan Schwarzmayer vystoupil s poznámkou k hodnocení občanů práce zastupitelů. Občané nehodnotí kvantitu předkládaných materiálů, ale kvalitu, jejich relevantnost a oprávněnost.

Pan starosta poděkoval všem přítomným v jednacím sále, popřál všem hezký večer a ukončil zasedání 6. ZMČ Praha 22 v 18:47 hodin.

*Zapsala: Monika Kubšová
Vyhotoveno dne: 25. 9. 2015*

Ověřovatelé zápisu:

pan Radovan Koutský

Ing. Petr Semeniuk

.....
Ing. Martin Turnovský, starosta MČ Praha 22

*/ Vysvětlivky k hlasování v tabulce:

+ pro
- proti
z zdržel/la se